

Số: 1221/TB-CCTHADS

Nhà Bè, ngày 08 tháng 10 năm 2019



**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè đang thi hành Bản án số 1390/2016/DS-PT ngày 23/12/2016 của TAND thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 485/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 01 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè.

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP.HCM sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản là:

- Quyền sử dụng đất:

300m<sup>2</sup> đất ở tại nông thôn, thuộc thửa đất số 724, tờ bản đồ số: 22, xã Long Thới, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh (theo bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH MTV Thiết kế đo đạc – xây dựng Hải Dương lập ngày 26/02/2018 thì diện tích thực tế là 434m<sup>2</sup>).

- Tài sản gắn liền với đất:

Căn nhà tại địa chỉ 606/8 ấp 2, xã Long Thới, huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh có diện tích xây dựng 144,5m<sup>2</sup>, diện tích sàn: 144,5m<sup>2</sup>, có kết cấu: vách ván, mái tôn, cấp (hạng): cấp 4, số tầng: 01, năm hoàn thành xây dựng: 1993, thời hạn sở hữu: lâu dài. (theo bản vẽ sơ đồ nhà đất do Công ty TNHH MTV Thiết kế đo đạc – xây dựng Hải Dương lập ngày 26/02/2018 thì tổng diện tích sàn xây dựng theo hiện trạng: 218m<sup>2</sup>, trong đó diện tích nằm trong giấy chứng nhận là: 210.3m<sup>2</sup>, diện tích nằm ngoài giấy chứng nhận là: 7.7m<sup>2</sup>).

Căn cứ theo quy định Luật đấu giá có hiệu lực từ ngày 01/7/2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành, Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP.HCM thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ các điều kiện tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản biết, nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá để Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, TP.HCM lựa chọn. Thời gian nộp hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 18 tháng 10 năm 2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện

Nhà Bè, TP. HCM, địa chỉ: 296B Nguyễn Bình, ấp 1, xã Phú Xuân, huyện Nhà Bè, TP.HCM.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Viện KSND huyện Nhà Bè;
- UBND xã Long Thới, huyện Nhà Bè;
- Niêm yết tại Cơ quan;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Hoàng Ân**